



069.10 Stadt Göttingen : Bauen und Wohnen 2011 bis 2015

	absolute Zahlen					Verhältniszahlen				
	2011	2012	2013	2014	2015	2011	2012	2013	2014	2015
(1) Neubauten - Baufertigstellungen										
Wohngebäude	64	112	105	114	72	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
davon: Einfamilien-Häuser mit 1 und 2 Wohnungen	41	102	90	88	58	64,1	91,1	85,7	77,2	80,6
Mehrfamilien-Häuser mit 3 u. mehr Wohnungen	23	10	15	26	14	35,9	8,9	14,3	22,8	19,4
Wohnungen 1)	307	178	222	311	267	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
davon: mit 1 und 2 Räumen	104	15	35	79	86	33,9	8,4	15,8	25,4	32,2
mit 3 und 4 Räumen	148	38	85	102	83	48,2	21,3	38,3	32,8	31,1
mit 5 und mehr Räumen	55	125	102	130	98	17,9	70,2	45,9	41,8	36,7
Wohnfläche	28.053	22.102	23.788	29.198	26.203	.	.	.	.	.
Nichtwohngebäude	25	9	19	18	12	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
davon: öffentliche Bauherren	9	2	7	6	3	36,0	22,2	36,8	33,3	25,0
private Bauherren	16	7	12	12	9	64,0	77,8	63,2	66,7	75,0
u.zwar: nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	12	6	9	7	5	48,0	66,7	47,4	38,9	41,7
(2) Wohngebäude	18.593	18.705	18.810	18.924	18.996	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
davon: Einfamilien-Häuser mit 1 und 2 Wohnungen	12.021	12.123	12.210	12.295	12.350	64,7	64,8	64,9	65,0	65,0
Mehrfamilien-Häuser mit 3 u. mehr Wohnungen	6.572	6.582	6.600	6.629	6.646	35,3	35,2	35,1	35,0	35,0
nach dem Baualter 2)										
gebaut bis 1918	2.802	2.802	2.802	2.802	2.802	15,1	15,0	14,9	14,8	14,8
1919 bis 1948	2.325	2.325	2.325	2.325	2.325	12,5	12,4	12,4	12,3	12,2
1949 bis 1957	2.034	2.034	2.034	2.034	2.034	10,9	10,9	10,8	10,7	10,7
1958 bis 1968	3.988	3.988	3.988	3.988	3.988	21,4	21,3	21,2	21,1	21,0
1969 bis 1978	2.933	2.933	2.933	2.933	2.933	15,8	15,7	15,6	15,5	15,4
1979 bis 1988	2.042	2.042	2.042	2.042	2.042	11,0	10,9	10,9	10,8	10,7
1989 und später	2.469	2.581	2.686	2.800	2.872	13,3	13,8	14,3	14,8	15,1
(3) Wohnungen in Wohngebäuden	63.553	63.746	64.001	64.330	64.616	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
davon: in Einfamilien-Häusern mit 1 und 2 Wohnungen	15.241	15.348	15.440	15.530	15.590	24,0	24,1	24,1	24,1	24,1
in Mehrfamilien-Häusern . mit 3 u. mehr Wohnungen	48.312	48.398	48.561	48.800	49.026	76,0	75,9	75,9	75,9	75,9
(4) Wohnungen insgesamt	64.906	65.100	65.355	65.685	65.978	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
davon: mit 1 und 2 Räumen	12.177	12.195	12.247	12.321	12.419	18,8	18,7	18,7	18,8	18,8
mit 3 und 4 Räumen	32.141	32.191	32.285	32.395	32.483	49,5	49,4	49,4	49,3	49,2
mit 5 und mehr Räumen	20.588	20.714	20.823	20.969	21.076	31,7	31,8	31,9	31,9	31,9
u.zwar: in Nichtwohngebäuden	1.353	1.354	1.354	1.355	1.362	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
gebaut seit 1949	48.945	49.123	49.345	49.656	49.923	75,4	75,5	75,5	75,6	75,7
Wohnfläche 1.000 m ²	4.773	4.798	4.825	4.856	4.885	.	.	.	.	.
(5) Haushalte 3)	73.461	73.594	76.727	77.632	78.857	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
davon: Einpersonenhaushalte	40.077	41.801	45.080	45.952	46.839	54,6	56,8	58,8	59,2	59,4
Mehrpersonenhaushalte	33.384	31.793	31.647	31.680	32.018	45,4	43,2	41,2	40,8	40,6
(6) Wohngeld-Empfänger (Personen) 4)	3.031	2.703	2.286	1.940	1.778	.	.	.	.	.
Wohngeld - Empfänger - Haushalte	1.680	1.485	1.255	1.028	888	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
davon: Einpersonenhaushalte	1.083	950	817	652	557	64,5	64,0	65,1	63,4	62,7
Mehrpersonenhaushalte	597	535	438	376	331	35,5	36,0	34,9	36,6	37,3
u.zwar: Sozialhilfe-Empfänger	30	29	22	13	14	1,8	2,0	1,8	1,3	1,6
übrige Antragsteller	1.650	1.456	1.233	1.015	874	98,2	98,0	98,2	98,7	98,4
Wohngeld - Ausgaben 1.000 Euro	3.245	2.713	2.231	1.876	1.620	.	.	.	.	.
durchschnittliches Wohngeld je Empfänger (Jahresdurchschnitt)	1.932	1.827	1.778	1.825	1.824	.	.	.	.	.
(7) Sozialwohnungsbewerber	278	281	288	272	218	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
davon: Einpersonenhaushalte	131	134	136	127	102	47,1	47,7	47,2	46,7	46,8
Mehrpersonenhaushalte	147	147	152	145	116	52,9	52,3	52,8	53,3	53,2
Vermittlungen von Sozialwohnungen	51	49	44	37	15	.	.	.	.	.
(8) Sozialwohnungen										
geförderte Mietwohnungen	3.191	3.191	2.649	2.535	2.571	100,0	.	.	100,0	.
davon: mit 1 und 2 Räumen	335	335	267	258	274	10,5	.	.	10,2	.
mit 3 und 4 Räumen	2.467	2.467	2.060	1.971	2.000	77,3	.	.	77,8	.
mit 5 und mehr Räumen	389	389	322	306	297	12,2	.	.	12,1	.
u. zwar: Neubauten	-	-	.	.	64	.	.	.	.	.
Abgänge durch auslaufende Bindung	-	-	542	114	28	.	.	.	.	.
(9) Bauland - Verkäufe										
Fälle	63	76	37	61	37	.	.	.	.	.
Fläche 1.000 m ²	66	73	65	79	49	.	.	.	.	.
Kaufsumme 1.000 Euro	7.186	10.066	8.250	9.419	7.617	.	.	.	.	.
Kaufwert Euro pro m ²	108,88	137,89	126,92	119,23	155,45	.	.	.	.	.
(10) Bauhauptgewerbe										
Betriebe	26	25	25	25	26	.	.	.	.	.
Beschäftigte	358	362	335	362	354	.	.	.	.	.
Löhne und Gehälter 5) 1.000 Euro	865	944	871	927	919	.	.	.	.	.
je Beschäftigten Euro	2.416	2.608	2.600	2.561	2.596	.	.	.	.	.
Gesamtumsatz 5) 1.000 Euro	3.255	2.805	2.228	2.587	2.758	.	.	.	.	.

1) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Ab 01.07.1995 sind Abgänge von Wohngebäuden genehmigungsfrei und können statistisch nicht mehr verarbeitet werden; die Baualterstruktur vor 1989 bleibt deshalb weitgehend unverändert. - 3) Ermittelt nach der Methode der Haushalte-Generierung auf der Basis des Einwohnerregisters. - 4) Im Jahr 2009 Änderung des Wohngeldgesetzes. - 5) Im Monat Juni.