

069.10 Stadt Göttingen : Bauen und Wohnen 2012 bis 2016

	absolute Zahlen					Verhältniszahlen				
	2012	2013	2014	2015	2016	2012	2013	2014	2015	2016
(1) Neubauten - Baufertigstellungen										
Wohngebäude	112	105	114	72	65	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
davon: Einfamilien-Häuser mit 1 und 2 Wohnungen	102	90	88	58	36	91,1	85,7	77,2	80,6	55,4
Mehrfamilien-Häuser mit 3 u. mehr Wohnungen ..	10	15	26	14	29	8,9	14,3	22,8	19,4	44,6
Wohnungen 1)	178	222	311	267	314	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
davon: mit 1 und 2 Räumen	15	35	79	86	106	8,4	15,8	25,4	32,2	33,8
mit 3 und 4 Räumen	38	85	102	83	157	21,3	38,3	32,8	31,1	50,0
mit 5 und mehr Räumen	125	102	130	98	51	70,2	45,9	41,8	36,7	16,2
Wohnfläche	22.102	23.788	29.198	26.203	25.710	.	.	.	.	.
Nichtwohngebäude	9	19	18	12	14	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
davon: öffentliche Bauherren	2	7	6	3	3	22,2	36,8	33,3	25,0	21,4
private Bauherren	7	12	12	9	11	77,8	63,2	66,7	75,0	78,6
u.zwar: nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	6	9	7	5	7	66,7	47,4	38,9	41,7	50,0
(2) Wohngebäude	18.705	18.810	18.924	18.996	19.061	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
davon: Einfamilien-Häuser mit 1 und 2 Wohnungen	12.123	12.210	12.295	12.350	12.385	64,8	64,9	65,0	65,0	65,0
Mehrfamilien-Häuser mit 3 u. mehr Wohnungen ..	6.582	6.600	6.629	6.646	6.676	35,2	35,1	35,0	35,0	35,0
nach dem Baualter 2)										
gebaut bis 1918	2.802	2.802	2.802	2.802	2.802	15,0	14,9	14,8	14,8	14,7
1919 bis 1948	2.325	2.325	2.325	2.325	2.325	12,4	12,4	12,3	12,2	12,2
1949 bis 1957	2.034	2.034	2.034	2.034	2.034	10,9	10,8	10,7	10,7	10,7
1958 bis 1968	3.988	3.988	3.988	3.988	3.988	21,3	21,2	21,1	21,0	20,9
1969 bis 1978	2.933	2.933	2.933	2.933	2.933	15,7	15,6	15,5	15,4	15,4
1979 bis 1988	2.042	2.042	2.042	2.042	2.042	10,9	10,9	10,8	10,7	10,7
1989 und später	2.581	2.686	2.800	2.872	2.937	13,8	14,3	14,8	15,1	15,4
(3) Wohnungen in Wohngebäuden	63.746	64.001	64.330	64.616	64.946	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
davon: in Einfamilien-Häusern mit 1 und 2 Wohnungen	15.348	15.440	15.530	15.590	15.629	24,1	24,1	24,1	24,1	24,1
in Mehrfamilien-Häusern . mit 3 u. mehr Wohnungen ..	48.398	48.561	48.800	49.026	49.317	75,9	75,9	75,9	75,9	75,9
(4) Wohnungen insgesamt	65.100	65.355	65.685	65.978	66.313	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
davon: mit 1 und 2 Räumen	12.195	12.247	12.321	12.419	12.540	18,7	18,7	18,8	18,8	18,9
mit 3 und 4 Räumen	32.191	32.285	32.395	32.483	32.647	49,4	49,4	49,3	49,2	49,2
mit 5 und mehr Räumen	20.714	20.823	20.969	21.076	21.126	31,8	31,9	31,9	31,9	31,9
u.zwar: in Nichtwohngebäuden	1.354	1.354	1.355	1.367	1.367	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
gebaut seit 1949	49.123	49.345	49.656	49.923	50.237	75,5	75,5	75,6	75,7	75,8
Wohnfläche	4.798	4.825	4.856	4.885	4.913	.	.	.	.	.
(5) Haushalte 3)	73.594	76.727	77.632	78.857	79.703	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
davon: Einpersonenhaushalte	41.801	45.080	45.952	46.839	47.520	56,8	58,8	59,2	59,4	59,6
Mehrpersonenhaushalte	31.793	31.647	31.680	32.018	32.183	43,2	41,2	40,8	40,6	40,4
(6) Wohngeld-Empfänger (Personen) 4)	2.703	2.286	1.940	1.778	2.103	.	.	.	.	.
Wohngeld - Empfänger - Haushalte	1.485	1.255	1.028	888	1.106	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
davon: Einpersonenhaushalte	950	817	652	557	719	64,0	65,1	63,4	62,7	65,0
Mehrpersonenhaushalte	535	438	376	331	387	36,0	34,9	36,6	37,3	35,0
u.zwar: Sozialhilfe-Empfänger	29	22	13	14	41	2,0	1,8	1,3	1,6	3,7
übrige Antragsteller	1.456	1.233	1.015	874	1.065	98,0	98,2	98,7	98,4	96,3
Wohngeld - Ausgaben	2.713	2.231	1.876	1.620	2.499	.	.	.	.	.
durchschnittliches Wohngeld je Empfänger(Jahresdurchschnitt)	1.827	1.778	1.825	1.824	2.259	.	.	.	.	.
(7) Sozialwohnungsbewerber	281	288	272	218	.	100,0	100,0	100,0	100,0	.
davon: Einpersonenhaushalte	134	136	127	102	.	47,7	47,2	46,7	46,8	.
Mehrpersonenhaushalte	147	152	145	116	.	52,3	52,8	53,3	53,2	.
Vermittlungen von Sozialwohnungen	49	44	37	15	.	.	.	.	.	.
(8) Sozialwohnungen										
geförderte Mietwohnungen	3.191	2.649	2.535	2.571	2.530	.	.	100,0	.	100,0
davon: mit 1 und 2 Räumen	335	267	258	274	280	.	.	10,2	.	11,1
mit 3 und 4 Räumen	2.467	2.060	1.971	2.000	1.963	.	.	77,8	.	77,6
mit 5 und mehr Räumen	389	322	306	297	287	.	.	12,1	.	11,3
u. zwar: Neubauten	-	.	.	64	39	.	.	.	.	.
Abgänge durch auslaufende Bindung	-	542	114	28	80	.	.	.	.	.
(9) Bauland - Verkäufe										
Fälle	76	37	61	37	28	.	.	.	.	.
Fläche	73	65	79	49	50	.	.	.	.	.
1.000 m ²	10.066	8.250	9.419	7.617	11.110	.	.	.	.	.
Kaufsumme	137,89	126,92	119,23	155,45	222,20	.	.	.	.	.
Euro pro m ²										
(10) Bauhauptgewerbe										
Betriebe	25	25	25	26	26	.	.	.	.	.
Beschäftigte	362	335	362	354	383	.	.	.	.	.
Löhne und Gehälter 5)	944	871	927	919	951	.	.	.	.	.
je Beschäftigten	2.608	2.600	2.561	2.596	2.483	.	.	.	.	.
Gesamtumsatz 5)	2.805	2.228	2.587	2.758	3.053	.	.	.	.	.

1) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Ab 01.07.1995 sind Abgänge von Wohngebäuden genehmigungsfrei und können statistisch nicht mehr verarbeitet werden; die Baualterstruktur vor 1989 bleibt deshalb weitgehend unverändert. - 3) Ermittelt nach der Methode der Haushalte-Generierung auf der Basis des Einwohnerregisters. - 4) Im Jahr 2009 Änderung des Wohngeldgesetzes. - 5) Im Monat Juni.